



**АДМИНИСТРАЦИЯ
Ровеньского района
Белгородской области**

309740. Белгородская область, п.Ровеньки,
ул. Ленина 50, тел. 5-55-01, факс 5-58-56

04.02.2016 № 278

На № _____ от _____

Отдел земельных правоотношений администрации муниципального района «Ровеньский район» во исполнение распоряжение администрации Ладомировского сельского поселения от 21.12.2015г. № 23 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории Ладомировского сельского поселения», сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

1	Дата и время проведения аукциона	07.03.2016г. в 15.00ч.
2	Место проведения аукциона	Белгородская обл., Ровеньский район, с.Ладомировка, ул.Центральная, д.2
3	Порядок проведения аукциона	Открытый по составу участников.
4	Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
5	Характеристики земельного участка	
	местоположение	Белгородская обл., Ровеньский район, Ладомировское сельское поселение, пруд в урочище Синельниково
	кадастровый номер	31:24:0104002:138
	площадь, кв.м.	12504
	категория земель	земли сельскохозяйственного назначения
	разрешенное использование	Для сельскохозяйственного использования
6	Обременения (ограничения в использовании) земельного участка	Нет
7	Начальная цена	

	предмета аукциона, руб.	5805
8	Шаг аукциона (3% начальной цены), руб.	174,15
9	Порядок, место, даты и время начала и окончания приема заявок	Прием заявок на участие в аукционе начинается 05.02.2016г. и прекращается 03.03.2016г. согласно рабочему графику (понедельник-пятница с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу: Белгородская обл., Ровеньский район, п.Ровеньки, ул.Ленина,50
10	Требования к содержанию и форме заявки	Заявки подаются в письменном виде по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка и принимаются одновременно с приложением документов, требуемых для участия в аукционе: - заявка на участие в аукционе; - копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; - документы, подтверждающие внесение задатка
11	Размер задатка (20% начальной цены), руб.	1161
12	Порядок внесения и возврата задатка, банковские реквизиты счета	Задаток вносится денежными средствами в валюте РФ на счет: УФК по Белгородской области (Администрация Ровеньского района, л/с 03850310021)п/с 40101810300000010002, Белгородское ОСБ 8592 г.Белгород БИК 041403633 ИНН 3117001001 КПП 311701001 ОКТМО 14650412 КБК: 850 111 05013100000120 Информацию по перечислению задатка можно узнать по телефону: 8 (47238)5-56-48. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением победителя, а также заявителю, отзывавшему заявку позднее дня окончания срока приема заявок, в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Заявителю, отзывавшему заявку до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение 3-х рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы. В случае уклонения победителя от заключения договора задаток не возвращается.
13	Порядок	Подробную информацию по земельному участку,

	ознакомления с аукционной документацией	порядку проведения аукциона, форме заявки, проекту договора можно получить по телефону: 8(47238)5-56-48 или по адресу: Белгородская обл., Ровеньский район, п.Ровеньки, ул.Ленина, 50 согласно рабочему графику (понедельник-пятница с 8.00 до 17.00. Контактное лицо – Гришко Т.М.
14	Порядок осмотра земельного участка на местности	Осмотр земельного участка осуществляется заинтересованными лицами самостоятельно в течение срока подачи заявок.
15	Дата и порядок принятия решения о признании заявителей участниками аукциона	04.03.2016 в 10.00. Определение участников аукциона проводится без участия заявителей. О принятых решениях заявители уведомляются не позднее следующего дня. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; - непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; - подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права быть участником аукциона или приобретать земельный участок; - наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.
16	Определение победителя аукциона	Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Данное извещение размещено в местах обнародования на территории Ладомировского сельского поселения, на официальном сайте Российской Федерации: torgi.gov.ru.

Начальник отдела земельных правоотношений
администрации Ровеньского района

Т.М.Гришко

Исп. Бондарь О.В.